

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Földművelésügyi Minisztérium (a továbbiakban: kiíró), mint kiíró (székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) jóváhagyásával – a *halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény* (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján

HHGF/66-1/2018. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki

a 07-028-1-1 víztérkóddal nyilvántartott, Fehérvárcsurgó külterület 029, 052, Bodajk külterület 032, 038, 057, 073, Balinka külterület 015, 054, 050, 086, 089, 0130, Bakonycsernye külterület 0257, 934/2, 1185, 0342/1, 0349 helyrajzi számú ingatlanokon található, 27,9941 hektár kiterjedésű „Gaja-patak” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására 2018. január 1-jétől 2032. december 31-ig tartó időszakra.

A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 100 000 Ft, azaz százezer forint.

A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A **regisztrációs díjat** legkésőbb a pályázati felhívás – halaszat.kormany.hu kormányzati honlapon feltüntetett – hivatalos közzétételének napját követő **28. napig**, azaz a pályázat benyújtási határidejének napjáig **kell átutalni** a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett **10032000-01494549** számú számlájára.

Az átutalási megbízás közlemény rovatában **fel kell tüntetni** a *pályázati azonosító számot* és a „*halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja*” kifejezést.

A **regisztrációs díj megfizetésére vonatkozó** visszavonhatatlan pénzügyi megbízást **igazoló** dokumentumot a pályázathoz **kell mellékelni**.

Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és határideje

A **pályázatot** – a pályázati felhívás www.halaszat.kormany.hu kormányzati honlapon történő hivatalos közzétételének napját követő **28. napig** – **papír alapon két eredeti, minden oldalon aláírt példányban** kell benyújtani a kiíró részére. A pályázat benyújtása történhet **személyesen** a kiíró székhelyén (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.), a Horgászati és Halgazdálkodási Főosztály munkatársainál, valamint **postai úton** az alábbi címen keresztül:

**Földművelésügyi Minisztérium
Horgászati és Halgazdálkodási Főosztály
1392 Budapest, Pf. 279.**

Postai úton történő benyújtás esetén a pályázatot **könyvelt tértivevényes postai küldeményként** kell megküldeni. Ebben az esetben a pályázat benyújtási időpontjának – a

borítékon szereplő postabélyegző kelte szerinti – postára adás dátuma számít. A borítékon fel kell tüntetni a „**HHGF/66-1/2018. számú pályázat**” kifejezést is.

A határidő lejártát követően benyújtott pályázat érvénytelen.

A papír alapon történő pályázat benyújtása mellett a pályázónak **minden esetben meg kell küldenie** pályázata végleges, aláírt változatának szkennelt, digitális másolatát a **hhgf@fm.gov.hu**, a **sandor.csaba.csikai@fm.gov.hu**, és a **pal.imre.palinkas@fm.gov.hu** e-mail címekre is!

A pályázat érvényességének feltételei

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagyongazdálkodásba, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendelethez (a továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, az országos illetékességű halgazdálkodási hatósággal, a területi halgazdálkodási hatósággal vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatallal szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

A pályázaton való részvételre jogosultak köre

A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki

- a) legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- b) családi gazdálkodó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- c) a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes östermelői igazolvánnyal rendelkező östermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben östermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- d) egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy

e) ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:

- a) a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzatok társulása,
- b) az a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott civil szervezet, amely a pályázat benyújtását megelőző év utolsó naptári napján legalább két teljes éve bejegyzetten működő és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznóbérlet útján történő hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytatott, vagy amely vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben a *Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontjában* meghatározott tevékenységből fog származni, valamint
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznóbérlet útján történő hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben a *Rendelet 3. § (3) bekezdés c) pont ca) alpontjában* meghatározott tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznóbérletére – a *Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja* esetében társpályázói polgári jogi szerződés keretében, a *3. § (3) bekezdés c) pontja* esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznóbérelővé azzal, hogy a hasznóbérleti szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A *Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja* szerinti pályázók társpályázata esetén egy hasznóbérelő megszűnése vagy hasznóbérelői kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű, – a megyei szerveződésű hasznóbérelő megszűnése vagy hasznóbérelői kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű – a *Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja* szerinti civil szervezet társpályázó hasznóbérelő új hasznóbérleti pályázat kiírása nélkül hasznóbérelő marad.

A *Rendelet 3. § (4) bekezdése* szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társpályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a *Rendelet 3. § (3) bekezdésben* foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett 07-028-1-1 víztérkódú halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

<i>Fehérvárcsurgó külterület 029 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,1701 ha</i>
<i>Fehérvárcsurgó külterület 052 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>2,5709 ha</i>
<i>Bodajk külterület 032 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,5367 ha</i>
<i>Bodajk külterület 038 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>1,0209 ha</i>
<i>Bodajk külterület 057 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>1,9628 ha</i>
<i>Bodajk külterület 073 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>2,4317 ha</i>
<i>Balinka külterület 015 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>2,7759 ha</i>

<i>Balinka külterület 054 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,9348 ha</i>
<i>Balinka külterület 050 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>2,8897 ha</i>
<i>Balinka külterület 086 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>1,3129 ha</i>
<i>Balinka külterület 089 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>1,4723 ha</i>
<i>Balinka külterület 0130 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>1,8591 ha</i>
<i>Bakonycsernye külterület 0257 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>6,7362 ha</i>
<i>Bakonycsernye belterület 934/2 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,0193 ha</i>
<i>Bakonycsernye belterület 1185 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,4130 ha</i>
<i>Bakonycsernye külterület 0342/1 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,0090 ha</i>
<i>Bakonycsernye külterület 0349 hrsz.,</i>	<i>kivett Gaja-patak, terület:</i>	<i>0,8788 ha</i>

Az érintett ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok és feljegyzett tények

Fehérvárcsurgó külterület 029 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Fehérvárcsurgó külterület 052 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Bodajk külterület 032 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Bodajk külterület 038 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Bodajk külterület 057 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:10741980*

Bodajk külterület 073 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Balinka külterület 015 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Balinka külterület 054 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*

- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:10741980*

Balinka külterület 050 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11006725*

Balinka külterület 086 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980*

Balinka külterület 089 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980*

Balinka külterület 0130 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *bányaszolgalmi jog: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11006725*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:10741980*

Bakonycsernye külterület 0257 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980*
- *vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980*

Bakonycsernye belterület 934/2 hrsz.,

- *tulajdonos: Magyar Állam 1/1*
- *kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407*

Bakonycsernye belterület 1185 hrsz.,

- tulajdonos: Magyar Állam 1/1
- kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407

Bakonycsernye külterület 0342/1 hrsz.,

- tulajdonos: Magyar Állam 1/1
- kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407

Bakonycsernye külterület 0349 hrsz.,

- tulajdonos: Magyar Állam 1/1
- kezelő: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308407
- vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980
- vezetékjog: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10741980

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

A „Gaja-patak” (24+300+37+780) megnevezésű 07-028-1-1 víztérkódú halgazdálkodási vízterület „Kivett Gaja-patak”, „Kivett csatorna” és „Kivett vízfolyás” művelési ágban van az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartatva. A pályázati kiírás tárgyát képező halgazdálkodási vízterület vonatkozásában előhasznóbérletre jogosult nincs.

A pályázat értékelése

A Rendelet 16. §-a szerint a benyújtott pályázatokat a kiíró 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, valamint szükséges-e hiánypótlás.

A kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót, melyre egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a felhívás kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a kiíróhoz.

A pályázat elbírálásának határideje

A pályázat elbírálásáról a Hhvtv.-ben foglalt szempontok, továbbá a Rendelet értékelési pontrendszere alapján a miniszter dönt.

A döntést a döntés-előkészítési folyamat lezárulásától számított 15 napon belül kell meghozni. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a kiíró értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásától számított 60 napot.

A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A kiíró a pályázati eljárás eredményét a Rendelet 22. § (1) bekezdése szerint a miniszteri döntés meghozatalától számított 15 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A kiíró a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötvé van, kivéve, ha a kiíró ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

A korábbi haszonbérő által követelt, Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a Rendelet szerint kiszámolandó értéke:

A Fejér Megyei Kormányhivatal, Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály, Földművelésügyi Osztály (a továbbiakban: járási hivatal), mint halgazdálkodási hatóság FE-08/FMO/4500-1/2017. iktatószámú határozatával a halgazdálkodási vízterületek nyilvántartásában a Fehérvárcsurgó külterület 029, 052, Bodajk külterület 032, 038, 057, 073, Balinka külterület 015, 054, 050, 086, 089, 0130, Bakonycsernye külterület 0257, belterület 934/2, 1185, külterület 0342/1, 0349 helyrajzi számokon elhelyezkedő, „Gaja-patak” (24+300+37+780) elnevezésű, a 07-0028-1-1 számú víztérkóddal rendelkező vízterület nyilvántartási adatait, a vízterülettel érintett ingatlan helyrajzi számainak és a vízterület nagysága, illetve hossza tekintetében *módosította*. A járási hivatal FE-08/FMO/687-2/2018. iktatószámú igazolása szerint a halgazdálkodási jog korábbi jogosultja a Hhvtv. 31. § (1) bekezdése alapján kártalanítási igényt nem nyújtott be.

A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés a jelen pályázati felhívásban meghatározott időtartamra jön létre.

A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérő a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

A Rendelet 3. § (6) bekezdése szerint, a feleknek a polgári jogi szerződést kell kötniük, amelyben meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját és feltételeit, a fizetendő haszonbérleti díj megfizetésének módját, valamint a felek jogait és kötelezettségeit.

A haszonbérleti szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, a Rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, amely alapján egy haszonbérő megszűnése, vagy haszonbérleti kötelezettségének felmondása esetén - a Rendelet 3.§ (3) bekezdés a) és b) pontja szerinti pályázók társ pályázata esetén a legalább megyei szerveződésű, a megyei szerveződésű haszonbérő megszűnése vagy haszonbérői kötelezettsége felmondása esetén országos szerveződésű, a Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja szerinti civil szervezet társ pályázó haszonbérő - új pályázati kiírása nélkül haszonbérő marad.

A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések

A Hhvtv. 22. § (1) bekezdésének értelmében a halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken – ha e törvény másképp nem rendelkezik – az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A Rendelet 6. §-a alapján a **tulajdonosi ellenőrzés célja** a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából **tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult** az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérletől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából **tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles** jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérlet tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérlet az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérletnek megküldeni.

A **tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérlet jogosult** az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A **haszonbérlet a tulajdonosi ellenőrzés során köteles** az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslati alapján tett intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a minisztériumot tájékoztatni.

A Rendelet 6. § (6) bekezdés e) pontja szerinti intézkedések végrehajtását a minisztérium, illetve a minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg, erről köteles a minisztériumot tájékoztatni.

A haszonbérlet szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások

A haszonbérlet – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérlet változásról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A hasznobérlo, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezdzi, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A hasznobérlo az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A hasznobérlo, ha gazdálkodási formája vagy a *Hhvtv. 33. § (1) bekezdése* szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A hasznobérlo, ha nem minősül *a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény* (a továbbiakban: Nvt.) *3. § (1) bekezdés 1. pontja* szerinti átlátható szervezetnek, e körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A hasznobérlo – a *Rendelet 6. §-a* szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tünni, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a *Rendelet 6. § (3) bekezdésében* meghatározott módon ellenőrizze a hasznobérloi adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelését.

Ha a hasznobérlo az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a hasznobérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

A hasznobérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A halgazdálkodási hasznobérleti díj (a továbbiakban: díj) mértéke a *Rendelet 3. melléklete* és a *Rendelet 26. § (2) bekezdése* alapján minden megkezdett hektárra vonatkozóan 1 000 Ft/ha/év.

Jelen pályázati felhívásban szereplő halgazdálkodási vízterület évente fizetendő díja – a *Rendelet 26. § (3) bekezdésére* figyelemmel - bruttó 28 000 Ft, azaz huszonnyolcezer forint.

Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell felszámítani.

A díjat a hasznobérleti szerződésben megállapított módon, évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig.

A 2018. évi hasznobérleti díjról szóló számla a hasznobérleti szerződés hatályba lépését követő 90 napon belül kerül kiállításra, amelyet a Hasznobérlo köteles a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalni az azon feltüntetett bankszámla javára.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át

meghaladja, a díj megállapításakor a *Rendelet 3. melléklete* szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

A kiíró pályázati felhívással kapcsolatos jogai

Kiíró a pályázati felhívást a pályázati felhívást a pályázat elbírálására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a *Rendeletben* meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettel haszonbérleti szerződést köthet.

A pályázat tartalmi követelményei

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:

- a) a pályázati azonosítót;
- b) a pályázó (pályázók) azonosító adatait, melyek
 1. természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;
 2. jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c) polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társ pályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;
- d) halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e) a pályázó által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f) azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázó a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b) nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d) nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e) hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f) az *Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja* szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g) vállalja a *Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében* foglaltak teljesítését.

A pályázó a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni.

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a kiíró által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázó meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázó által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, a *Rendelet 14. §-ában* foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.

A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk

A pályázó a pályázati felhívással összefüggésben **elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet** a kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő tájékoztatás a hhgf@fm.gov.hu e-mail címen keresztül kérhető.