

FÖLDMŰVELÉSÜGYI ÉRTESÍTŐ

A FÖLDMŰVELÉSÜGYI MINISZTERIUM HIVATALOS LAPJA

TARTALOM

4. Szám	Tárgy	Oldal
	Közlemény	
	Pályázati felhívás az államot megillető halgazdálkodási jog hasznosítására-----	67

Közlemények**Pályázati felhívás az államot megillető halgazdálkodási jog hasznosítására****I.**

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal mint kiíró (továbbiakban: kiíró) (Székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 24.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: Miniszter) jóváhagyásával – a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont *bb*) alpontja alapján

04.3/403-4/2016. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki

a Levelek külterület 099/3 hrsz. b,d, h, n alrészletek, és a 099/4 hrsz. b, c, f, h, r alrészleteken elhelyezkedő, mindösszesen 205,3354 ha kiterjedésű „Leveleki víztározó” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására 2030. december 31-ig.

A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 200.000 Ft, azaz kétszázezer forint.

A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A regisztrációs díjat a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig, de legkésőbb a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, átutalással a kiíró 10032000-00289782-00000000 számú számlájára. Az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot és a „halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja” kifejezést.

A regisztráció történhet személyesen a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum bemutatásával a kiíró 1143 Budapest, XIV. kerület Tábornok u. 2. szám B. épület alatti telephelyén vagy a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum kiíró részére postai úton történő megküldésével (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.). Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „regisztráció” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének az időpontja az irányadó.

Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és határideje:

A pályázatot a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig két eredeti, minden oldalon aláírt példányban kell benyújtani a kiíróhoz, személyesen a Kiíró 1143 Budapest, Tábornok u. 2. szám alatti telephelyén vagy postai úton (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), valamint a két eredeti példány benyújtása mellett minden esetben elektronikus formában megküldeni a kiíró fmig@nebih.gov.hu és másolatban a csachnee@nebih.gov.hu elektronikus címére.

Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „pályázat” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének időpontja az irányadó.

A pályázat érvényességének feltételei

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagyongkezelésbe, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, a megyei halgazdálkodási hatósággal vagy a Kiíróval szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

A pályázaton való részvételre jogosultak köre

A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki

- legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- családi gazdálkodó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes östermelői igazolvánnyal rendelkező östermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben östermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy
- ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:

- a helyi önkormányzat,
- a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott és a pályázat benyújtását megelőző év utolsó naptári napján legalább két teljes éve bejegyezten működő és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytató civil szervezet, valamint
- az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, de vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának haszonbérleti hasznosításával kapcsolatos tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület haszonbérletére – a Rendelet 3. § (3) bekezdés *a*) és *b*) pontja esetében társpályázói polgári jogi szerződés keretében, a 3. § (3) bekezdés *c*) pontja esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület haszonbérelőivé azzal, hogy a haszonbérleti szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A Rendelet 3. § (3) bekezdés *a*) és *b*) pontja szerinti pályázók társpályázata esetén egy haszonbérelő megszűnése vagy haszonbérelői kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű – a megyei szerveződésű haszonbérelő megszűnése vagy haszonbérelői kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű –, a Rendelet 3. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti civil szervezet társpályázó haszonbérelő új haszonbérleti pályázat kiírása nélkül haszonbérelő marad.

A Rendelet 3. § (4) bekezdés szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társpályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a Rendelet 3. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

Levelek külterület 099/3 hrsz. d alrészlet nádas 5,3900 ha
Levelek külterület 099/3 hrsz. h alrészlet kivett árok 1,1241 ha
Levelek külterület 099/3 hrsz. n alrészlet kivett tó 160,4547 ha
Levelek külterület 099/4 hrsz. b alrészlet kivett vízállás 3,8140 ha
Levelek külterület 099/4 hrsz. c alrészlet rét (tartósan vízzel borított) 2,3261 ha
Levelek külterület 099/4 hrsz. d alrészlet kivett töltés 1,0837 ha
Levelek külterület 099/4 hrsz. f alrészlet nádas 29,8653 ha
Levelek külterület 099/4 hrsz. g alrészlet kivett töltés 0,3396 ha
Levelek külterület 099/4 hrsz. h alrészlet kivett csatorna 0,9379 ha

Az érintett ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok és feljegyzett tények

Levelek külterület 099/3 hrsz. d, h, n alrészletek, tulajdonos: Magyar Állam, vagyongazdálkodó: Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, vezetékjog 750 kV-os távvezetésekre 0,3014 ha-ra Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító ZRt.

Levelek külterület 099/4 hrsz. b, c, d, f, g, h alrészletek, tulajdonos: Magyar Állam, vagyongazdálkodó: Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, vezetékjog 750 kV-os távvezetésekre 8,2893 ha-ra Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító ZRt., vezetékjog 22 kV-os távvezetésekre 0,0597 ha-ra E-ON Tiszántúli Áramhálózati ZRt.

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

A halgazdálkodási vízterület fekvése szerint illetékes halgazdálkodási hatóság nyilatkozta szerint halgazdálkodási hasznosításnak terület-specifikus körülményei nincsenek.

A Hhvtv. 19. § (4) bekezdés értelmében a vízviSSzatartási és öntözési célú víztározók halgazdálkodási hasznosítását a vízgazdálkodási feladatokra figyelemmel kell tervezni és végezni. A Hhvtv. 22. § (4) bekezdés f) pontja szerint bekezdés szerint a halgazdálkodási jog gyakorlója köteles a halgazdálkodási vízterületen elhelyezkedő vízilétesítmények rendeltetésszerű üzemeltetéséhez fűződő vízgazdálkodási szempontok figyelembe vételére.

A pályázattal kapcsolatos előminősítési eljárás szabályai

A benyújtott pályázatokat a kiíró a benyújtástól számított 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, szükséges-e hiánypótlás. A kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót.

Az előminősítési eljárás során hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a kiíró felhívásának kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a kiíróhoz.

A kiíró az előminősítési eljárást követően a pályázatot - a pályázat esetleges kiegészítésével, javaslatával együtt - a Földművelésügyi Minisztériumhoz felterjeszti.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat elbírálásáról a Hhvtv.-ben foglalt szempontok, továbbá a Rendelet értékelési pontrendszere alapján a Miniszter dönt. A Miniszter döntését az előminősítési eljárás lezárultától, a kiíró általi felterjesztéstől számított 15 napon belül hozza meg. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a minisztérium értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásra nyitva álló határidő lejártától számított 30 napot.

A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A minisztérium a pályázati eljárás eredményét a miniszteri döntés meghozatalától számított 8 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A minisztérium a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötve van, kivéve, ha a minisztérium ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

A korábbi haszonbérlet által követelt a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a Rendelet szerint kiszámolandó értéke

A Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek megfizetésével, valamint a haltelepítés meg nem térült költségének megfizetésével kapcsolatos költségek nem jelentkeznek.

A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés határozott időtartamú, időtartama 15 év.

A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérelő a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni. Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, a szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, azonban a felek haszonbérleti joga a többi tagra – kivéve, ha a tagok a polgári jogi szerződésben meghatározták a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítették a fizetendő haszonbérleti díj mértékét – automatikusan nem száll át.

A területileg illetékes halgazdálkodási hatóságnak korábbi előírásokról, kötelezettségekről, jogokról nincs információja.

A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések

Hhvtv. 22. § (1) A halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken - ha e törvény másképp nem rendelkezik - az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A tulajdonosi ellenőrzés célja a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult:

Az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérlelőtől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérelő tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérlelőt az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérlelőnek megküldeni.

A tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérő jogosult az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A haszonbérő a tulajdonosi ellenőrzés során köteles az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a minisztériumot tájékoztatni.

A haszonbérő az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedései végrehajtását a minisztérium, illetve a minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg.

A haszonbérő szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások

A haszonbérőt – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérő változsról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A haszonbérő, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezdi, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A haszonbérő, ha gazdálkodási formája vagy a Hhvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő, ha nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, ezen körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő – a Rendelet 6. § szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tőrni, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a Rendelet [6. § \(3\)](#)

bekezdésében meghatározott módon ellenőrizze a haszonbérleti adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelését.

Ha a haszonbérlet az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a haszonbérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

A haszonbérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A halgazdálkodási haszonbérleti díj (a továbbiakban díj) mértéke a Rendelet 3. melléklete alapján megkezdett hektáronként 3.000,- Ft/ha/év. A pályázatra kiírt halgazdálkodási vízterület esetében az éves halgazdálkodási haszonbérleti díj, a Rendelet 26. § (2) bekezdésére figyelemmel 615.000- Ft, azaz hatszáztizenötezer forint.

Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell felszámítani.

A díjat évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig a haszonbérleti szerződésben meghatározott számú számlájára.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át meghaladja, a díj megállapításakor a Rendelet 3. melléklet szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

A kiíró, illetve a Miniszter pályázati felhívással kapcsolatos jogai

Kiíró a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a Rendeletben meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettel haszonbérleti szerződést köthet.

Tájékoztatás polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertessége esetére

Amennyiben polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ezen haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

A pályázat tartalmi követelményei

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:

- a) a pályázati azonosítót;
- b) a pályázó (pályázók) azonosító adatait, amelyek
 - ba) természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;
 - bb) jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c) polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társ pályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;
- d) a halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e) a pályázó által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f) azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázó a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b) nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d) nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e) hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f) az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g) vállalja a Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítését.

A pályázó a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a minisztérium által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázó meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázó által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, az Rendelet 14. §-ban foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.

A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk.

A pályázó a pályázati felhívással összefüggésben elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet a Kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő információt az fmig@nebih.gov.hu, valamint a csachnee@nebih.gov.hu e-mail címeken lehet kérni.

II.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal mint kiíró (továbbiakban: kiíró) (Székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 24.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: Miniszter) jóváhagyásával – a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont *bb)* alpontja alapján

04.3/404-3/2016. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki

a 13-113-1-5 víztérkódú, Budakalász külterület 0189/9, 016/4, 0184/4, 0226/5 hrszú ingatlanokon elhelyezkedő, mindösszesen 98 ha 4975 m² kiterjedésű „Szentendrei kavicsbányató” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására 2030. december 31-ig.

A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 100.000 Ft, azaz százezer forint.

A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A regisztrációs díjat a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig, de legkésőbb a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, átutalással a kiíró 10032000-00289782-00000000 számú számlájára. Az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot és a „halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja” kifejezést.

A regisztráció történhet személyesen a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum bemutatásával a kiíró 1143 Budapest, XIV. kerület Tábornok u. 2. szám B. épület alatti telephelyén vagy a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum kiíró részére postai úton történő megküldésével (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.). Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „regisztráció” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének az időpontja az irányadó.

Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és határideje:

A pályázatot a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig két eredeti, minden oldalon aláírt példányban kell benyújtani a kiíróhoz, személyesen a Kiíró 1143 Budapest, Tábornok u. 2. szám alatti telephelyén vagy postai úton (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), valamint a két eredeti példány benyújtása mellett minden esetben elektronikus formában megküldeni a kiíró fmig@nebih.gov.hu és másolatban a csachnee@nebih.gov.hu elektronikus címére.

Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „pályázat” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének időpontja az irányadó.

A pályázat érvényességének feltételei

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagytonkezelésbe, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, a megyei halgazdálkodási hatósággal vagy a Kiíróval szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

A pályázaton való részvételre jogosultak köre

A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki

- legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- családi gazdálkodó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes östermelői igazolvánnyal rendelkező östermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben östermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy
- ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:

- a helyi önkormányzat,
- a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott és a pályázat benyújtását megelőző év utolsó naptári napján legalább két teljes éve bejegyezten működő és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytató civil szervezet, valamint
- az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, de vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben nyilvántartott

halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznobérlői hasznosításával kapcsolatos tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznobérletére – a Rendelet 3. § (3) bekezdés *a*) és *b*) pontja esetében társ pályázói polgári jogi szerződés keretében, a 3. § (3) bekezdés *c*) pontja esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznobérlőivé azzal, hogy a hasznobérleti szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A Rendelet 3. § (3) bekezdés *a*) és *b*) pontja szerinti pályázók társ pályázata esetén egy hasznobérlő megszűnése vagy hasznobérlői kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű – a megyei szerveződésű hasznobérlő megszűnése vagy hasznobérlői kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű –, a Rendelet 3. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti civil szervezet társ pályázó hasznobérlő új hasznobérleti pályázat kiírása nélkül hasznobérlő marad.

A Rendelet 3. § (4) bekezdés szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társ pályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a Rendelet 3. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett 13-113-1-5 víztérkódú halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

Budakalász külterület 0189/9 hrsz, kivett anyagbánya és gazdasági épület, terület: 15,5223 ha

Szentendre külterület 016/4 hrsz, kivett anyagbánya, terület: 57,0392

Budakalász külterület 0184/4 hrsz, kivett anyagbánya, terület: 16,1469

Budakalász külterület 0226/5 hrsz, kivett anyagbánya, terület: 9,7891

Az érintett ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok és feljegyzett tények

Budakalász külterület 0189/9 hrsz, tulajdonos: Óbuda, Termelő és Szolgáltató ZRt. Elővásárlásra jogosult: Budakalász Város Önkormányzata, vezetékjog bejegyzés 0,1344 ha területre Elmű Hálózati Kft.

Szentendre külterület 016/4 hrsz, Óbuda, Termelő és Szolgáltató ZRt. Elővásárlásra jogosult: Szentendre Város Önkormányzata, vezetékjog bejegyzés 0,2750 ha területre Elmű Hálózati Kft.

Budakalász külterület 0184/4 hrsz, tulajdonos: Budakalász Város Önkormányzata

Budakalász külterület 0226/5 hrsz, tulajdonos: Budakalász Város Önkormányzata

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

A terület jelenleg is a BKK/1253-20/2014. számú kitermelési és tájrendezési terv szerint működő bányatelek, halgazdálkodási tevékenységet a bányászati tevékenység befejezését követően lehet csak végezni.

A halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznosítása során a Óbuda, Termelő és Szolgáltató ZRt.-t, mint a halgazdálkodási vízterület medrének 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs előhasznobérleti jog illeti meg.

A Hhvtv. 26. § (3) bekezdése szerint a halgazdálkodási vízterület medrének 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostársát előhasznobérleti jog illeti meg a halgazdálkodási jog hasznobérbe adása során, ide nem értve a földtulajdonosi hasznobérlet esetét. A rendelet 24. § (69)-(7) bekezdései szerint az előhasznobérletre jogosult a nyertes pályázat átvételére nyitva álló határidő lejártát követő

naptól számított 15 napon belül a minisztériumhoz címezve elfogadó jognyilatkozatot tehet. Az előhaszonbérleti jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha a jogosult határidőn belül nem nyilatkozik.

(7) Az elfogadó nyilatkozathoz csatolni kell az előhaszonbérleti jogosultságot igazoló, 30 napnál nem régebbi, hiteles tulajdoni lap másolatot.

A pályázattal kapcsolatos előminősítési eljárás szabályai

A benyújtott pályázatokat a kiíró a benyújtástól számított 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, szükséges-e hiánypótlás. A kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót.

Az előminősítési eljárás során hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a Kiíró felhívásának kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a kiíróhoz.

A kiíró az előminősítési eljárást követően a pályázatot - a pályázat esetleges kiegészítésével, javaslatával együtt - a Földművelésügyi Minisztériumhoz felterjeszti.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat elbírálásáról a Hhvtv.-ben foglalt szempontok, továbbá a Rendelet értékelési pontrendszere alapján a Miniszter dönt. A Miniszter döntését az előminősítési eljárás lezárulásától, a kiíró általi felterjesztéstől számított 15 napon belül hozza meg. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a minisztérium értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásra nyitva álló határidő lejártától számított 30 napot.

A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A minisztérium a pályázati eljárás eredményét a miniszteri döntés meghozatalától számított 8 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A minisztérium a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötve van, kivéve, ha a minisztérium ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

A korábbi haszonbérlet által követelt a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a Rendelet szerint kiszámolandó értéke

A pályázattal érintett halgazdálkodási vízterületnek a pályázat kiírását megelőzően nem volt haszonbérletje. Ezért a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek megfizetésével, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek megfizetésével kapcsolatos költségek nem jelentkeznek.

A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés határozott időtartamú, időtartama 15 év.

A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérelő a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni. Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, a szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, azonban a felek haszonbérleti joga a többi tagra – kivéve, ha a tagok a polgári jogi szerződésben meghatározták a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítették a fizetendő haszonbérleti díj mértékét – automatikusan nem száll át.

A területileg illetékes halgazdálkodási hatóságnak korábbi előírásokról, kötelezettségekről, jogokról nincs információja.

A terület jelenleg is a BKK/1253-20/2014. számú kitermelési és tájrendezési terv szerint működő bányatelek, halgazdálkodási tevékenységet a bányászati tevékenység befejezését követően a megfelelő engedélyek birtokában lehet csak végezni. Az érintett önkormányzatok által kiszabott helyi adó mértékét a Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2009. (XI. 18) önkormányzati rendelete, valamint Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelete szabályozza.

A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések

Hhvtv. 22. § (1) A halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken - ha e törvény másképp nem rendelkezik - az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A tulajdonosi ellenőrzés célja a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult:

Az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérletől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérlet tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérlet az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérletnek megküldeni.

A tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérlet jogosult az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezet – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A haszonbérlet a tulajdonosi ellenőrzés során köteles az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a minisztériumot tájékoztatni.

A haszonbérlet az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedései végrehajtását a minisztérium, illetve a minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg.

A haszonbérlet szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások

A haszonbérlet – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérlet változásról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A haszonbérlet, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezd, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérlet az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A haszonbérő, ha gazdálkodási formája vagy a Hhvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő, ha nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, ezen körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő – a Rendelet 6. § szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tűrni, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a Rendelet [6. § \(3\) bekezdésében](#) meghatározott módon ellenőrizze a haszonbérői adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelését.

Ha a haszonbérő az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a haszonbérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

A haszonbérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A halgazdálkodási haszonbérleti díj (a továbbiakban díj) mértéke a Rendelet 3. melléklete alapján megkezdett hektáronként 3.000,- Ft/ha/év. A pályázatra kiírt halgazdálkodási vízterület esetében az éves halgazdálkodási haszonbérleti díj, a Rendelet 26. § (2) bekezdésére figyelemmel 297.000- Ft, azaz kétszáz kilencvenhétezer forint.

Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell felszámítani.

A díjat évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig a haszonbérleti szerződésben meghatározott számú számlájára.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át meghaladja, a díj megállapításakor a Rendelet 3. melléklet szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

A kiíró, illetve a Miniszter pályázati felhívással kapcsolatos jogai

Kiíró a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a Rendeletben meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettrel haszonbérleti szerződést köthet.

Tájékoztatás polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertessége esetére

Amennyiben polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes és a miniszter a társasági tagokkal vagy a

társpályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társpályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ezen haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

A pályázat tartalmi követelményei

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:

- a) a pályázati azonosítót;
- b) a pályázó (pályázók) azonosító adatait, amelyek
 - ba) természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;
 - bb) jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c) polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társpályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;
- d) a halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e) a pályázó által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f) azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázó a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b) nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d) nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e) hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f) az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g) vállalja a Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítését.

A pályázó a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni.

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a minisztérium által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázó meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázó által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, az Rendelet 14. §-ban foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.

A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk.

A pályázó a pályázati felhívással összefüggésben elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet a Kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő információt az fmig@nebih.gov.hu, valamint a csachnee@nebih.gov.hu e-mail címeken lehet kérni.

III.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal mint kiíró (továbbiakban: kiíró) (Székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 24.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: Miniszter) jóváhagyásával – a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont *bb*) alpontja alapján

04.3/407-5/2016. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki

a 11-001-1-1 víztérkódú, Tata belterület 3167/1 hrszú ingatlanon elhelyezkedő, mindösszesen 219 ha 2830 m² kiterjedésű „tatai Öreg-tó” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására 2030. december 31-ig.

A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 100.000 Ft, azaz kétszázezer forint.

A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A regisztrációs díjat a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig, de legkésőbb a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, átutalással a kiíró 10032000-00289782-00000000 számú számlájára. Az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot és a „halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja” kifejezést.

A regisztráció történhet személyesen a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum bemutatásával a kiíró 1143 Budapest, XIV. kerület Tábornok u. 2. szám B. épület alatti telephelyén vagy a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum kiíró részére postai úton történő megküldésével (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.). Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „regisztráció” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének az időpontja az irányadó.

Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és határideje:

A pályázatot a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig két eredeti, minden oldalon aláírt példányban kell benyújtani a kiíróhoz, személyesen a Kiíró 1143 Budapest, Tábornok u. 2. szám alatti telephelyén vagy postai úton (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), valamint a két eredeti példány benyújtása mellett minden esetben elektronikus formában megküldeni a kiíró fmig@nebih.gov.hu és másolatban a csachnee@nebih.gov.hu elektronikus címére.

Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „pályázat” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének időpontja az irányadó.

A pályázat érvényességének feltételei

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagyongazdálkodásba, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, a megyei halgazdálkodási hatósággal vagy a Kiíróval szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

A pályázaton való részvételre jogosultak köre

A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki

- legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- családi gazdálkodó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes östermelői igazolvánnyal rendelkező östermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben östermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy
- ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:

- a helyi önkormányzat,
- a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott és a pályázat benyújtását megelőző év utolsó naptári napján legalább két teljes éve bejegyezten működő és

nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytató civil szervezet, valamint

- az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, de vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznobérlői hasznosításával kapcsolatos tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznobérletére – a Rendelet 3. § (3) bekezdés *a)* és *b)* pontja esetében társpályázói polgári jogi szerződés keretében, a 3. § (3) bekezdés *c)* pontja esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznobérlőivé azzal, hogy a hasznobérleti szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A Rendelet 3. § (3) bekezdés *a)* és *b)* pontja szerinti pályázók társpályázata esetén egy hasznobérlő megszűnése vagy hasznobérlői kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű – a megyei szerveződésű hasznobérlő megszűnése vagy hasznobérlői kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű –, a Rendelet 3. § (3) bekezdés *b)* pontja szerinti civil szervezet társpályázó hasznobérlő új hasznobérleti pályázat kiírása nélkül hasznobérlő marad.

A Rendelet 3. § (4) bekezdés szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társpályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a Rendelet 3. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett 11-001-1-1 víztérkódú halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

Tata belterület 3167/1 hrsz, kivett tatai (Öreg) tó: 219,2930 ha

Az érintett ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok és feljegyzett tények

Tata belterület 3167/1 hrsz., tulajdonos: Magyar Állam, vagyonkezelő: Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Vezetékjog bejegyzés KV-os közcélú kábelhálózat1 3 négyzetméter területre Észak-Dunántúli Áramhálózati ZRt.

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

A terület hasznosítása során Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi hasznosítási sorrendet tartja kívánatosnak:

1. árvízvédelem
2. ökológia és természetvédelem
3. üdülés idegenforgalom
4. mezőgazdasági célú vízhasznosítás
5. ipari vízhasználat

A pályázattal kapcsolatos előminősítési eljárás szabályai

A benyújtott pályázatokat a kiíró a benyújtástól számított 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, szükséges-e hiánypótlás. A kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót.

Az előminősítési eljárás során hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a Kiíró felhívásának kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a kiíróhoz.

A kiíró az előminősítési eljárást követően a pályázatot - a pályázat esetleges kiegészítésével, javaslatával együtt - a Földművelésügyi Minisztériumhoz felterjeszti.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat elbírálásáról a Hhvtv.-ben foglalt szempontok, továbbá a Rendelet értékelési pontrendszere alapján a Miniszter dönt. A Miniszter döntését az előminősítési eljárás lezárultától, a kiíró általi felterjesztéstől számított 15 napon belül hozza meg. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a minisztérium értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásra nyitva álló határidő lejártától számított 30 napot.

A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A minisztérium a pályázati eljárás eredményét a miniszteri döntés meghozatalától számított 8 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A minisztérium a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötve van, kivéve, ha a minisztérium ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

A korábbi haszonbérlet által követelt a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a Rendelet szerint kiszámolandó értéke

A pályázattal érintett halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának korábbi haszonbérletje (Tatai Mezőgazdasági ZRt.) felszámolója nettó 46,1 millió forint kártalanítási igényt jelentett be. A Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a)-c) pontja szerint, **valamint az illetékes halgazdálkodási hatóság igazolása alapján a korábbi hasznosító által jogszerűen követelhető költség az Által-ér befolyójánál található őrház értéke, nettó 0,5 millió forint.**

A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés határozott időtartamú, időtartama 15 év.

A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérlet a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni. Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve

társpályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társpályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társpályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társpályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti a haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét. Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társpályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társpályázók közös pályázata a nyertes, a szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, azonban a felek haszonbérleti joga a többi tagra – kivéve, ha a tagok a polgári jogi szerződésben meghatározták a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítették a fizetendő haszonbérleti díj mértékét – automatikusan nem száll át.

A területileg illetékes halgazdálkodási hatóságnak korábbi előírásokról, kötelezettségekről, jogokról nincs információja.

A halgazdálkodási hasznosítást a természetvédelmi, környezetvédelmi, és vízügyi előírások figyelembe vételével lehet folytatni.

A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések

Hhvtv. 22. § (1) A halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken - ha e törvény másképp nem rendelkezik - az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A tulajdonosi ellenőrzés célja a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult:

Az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérletől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérlet tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérlet az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérletnek megküldeni.

A tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérlet jogosult az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A haszonbérő a tulajdonosi ellenőrzés során köteles az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a minisztériumot tájékoztatni.

A haszonbérő az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedései végrehajtását a minisztérium, illetve a minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg.

A haszonbérő szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások

A haszonbérőt – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérő változsról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A haszonbérő, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezdi, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A haszonbérő, ha gazdálkodási formája vagy a Hhvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő, ha nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, ezen körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő – a Rendelet 6. § szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tőlni, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a Rendelet [6. § \(3\) bekezdésében](#) meghatározott módon ellenőrizze a haszonbérői adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelését.

Ha a haszonbérő az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a haszonbérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

A haszonbérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A halgazdálkodási haszonbérleti díj (a továbbiakban díj) mértéke a Rendelet 3. melléklete alapján megkezdett hektáronként 3.000,- Ft/ha/év. A pályázatra kiírt halgazdálkodási vízterület esetében az éves halgazdálkodási haszonbérleti díj, a Rendelet 26. § (2) bekezdésére figyelemmel 660.000-Ft, azaz hatszázhatvanezer forint.

Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell felszámítani.

A díjat évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig a haszonbérleti szerződésben meghatározott számú számlájára.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át meghaladja, a díj megállapításakor a Rendelet 3. melléklet szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

A kiíró, illetve a Miniszter pályázati felhívással kapcsolatos jogai

író a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a Rendeletben meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettrel haszonbérleti szerződést köthet.

Tájékoztatás polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertessége esetére

Amennyiben polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ezen haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

A pályázat tartalmi követelményei

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:

a) a pályázati azonosítót;

b) a pályázó (pályázók) azonosító adatait, amelyek

ba) természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;

- bb)* jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c)* polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társ pályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;
- d)* a halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e)* a pályázó által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f)* azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázó a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.
- A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy
- a)* a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b)* nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c)* tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d)* nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e)* hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f)* az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g)* vállalja a Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítését.

A pályázó a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni.

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a minisztérium által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázó meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázó által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, az Rendelet 14. §-ban foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.

A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk.

A pályázó a pályázati felhívással összefüggésben elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet a Kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő információt az fmig@nebih.gov.hu, valamint a csachnee@nebih.gov.hu e-mail címeken lehet kérni.

IV.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal mint kiíró (továbbiakban: kiíró) (Székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 24.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: Miniszter) jóváhagyásával – a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont *bb*) alpontja alapján

04.3/408-3/2016. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki

a 10-040-1-2 víztérkódú, Ostoros külterület 05/14, 063/4, 066/7, 1246/40, 0144/2, 022/2, 0140 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő, mindösszesen 37 ha 5057 m² kiterjedésű „Ostorosi víztározó” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására 2030. december 31-ig.

A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 100 000 Ft, azaz százezer forint.

A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A regisztrációs díjat a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig, de legkésőbb a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, átutalással a Kiíró 10032000-00289782-00000000 számú számlájára. Az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot és a „halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja” kifejezést.

A regisztráció történhet személyesen a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum bemutatásával a Kiíró 1143 Budapest, XIV. kerület Tábornok u. 2. szám B. épület alatti telephelyén vagy a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum Kiíró részére postai úton történő megküldésével (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.). Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „regisztráció” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény Kiíróhoz történő beérkezésének az időpontja az irányadó.

Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatot a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig két eredeti, minden oldalon aláírt példányban kell benyújtani a Kiíróhoz, személyesen a Kiíró 1143 Budapest, Tábornok u. 2. szám alatti telephelyén vagy postai úton (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), valamint a két eredeti példány benyújtása mellett minden esetben elektronikus formában is meg kell küldeni a kiíró fmig@nebih.gov.hu és másolatban a csachnee@nebih.gov.hu elektronikus címére.

Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „pályázat” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének időpontja az irányadó.

A pályázat érvényességének feltételei

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagyongazdálkodásba, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, a megyei halgazdálkodási hatósággal vagy a Kiíróval szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

A pályázaton való részvételre jogosultak köre

A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki az alábbi feltételek valamelyikének megfelel

- legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtásának napját megelőzően legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- amennyiben a pályázat benyújtásának napját megelőzően legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes őstermelői igazolvánnyal rendelkező őstermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben őstermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy
- ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:

- a helyi önkormányzat,
- a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott és a pályázat benyújtását megelőző év utolsó naptári napján legalább két teljes éve bejegyzetten működő és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytató civil szervezet, valamint
- az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, de vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának haszonbérleti hasznosításával kapcsolatos tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület haszonbérletére – a Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja esetében társ pályázói polgári jogi szerződés keretében, a 3. § (3) bekezdés c) pontja esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek

közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület haszonbérlové azzal, hogy a haszonbérleti szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A Rendelet 3. § (3) bekezdés *a)* és *b)* pontja szerinti pályázók társ pályázata esetén egy haszonbérlo megszünése vagy haszonbérlo kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű – a megyei szerveződésű haszonbérlo megszünése vagy haszonbérlo kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű –, a Rendelet 3. § (3) bekezdés *b)* pontja szerinti civil szervezet társ pályázó haszonbérlo új haszonbérleti pályázat kiírása nélkül haszonbérlo marad.

A Rendelet 3. § (4) bekezdés szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társ pályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a Rendelet 3. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett 10-040-1-2 víztérkódú halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

Ostoros külterület 022/2 hrsz, kivett Ostoros patak, terület: 0,7575 ha
Ostoros külterület 0144/2 hrsz, kivett Ostoros patak, terület: 0,8249 ha
Ostoros külterület 05/14 hrsz., kivett víztározó, terület: 16,1853 ha,
Ostoros külterület 066/7 hrsz., kivett víztározó, terület: 0,9536 ha
Ostoros külterület 0140 hrsz., kivett víztározó, terület: 8,8819 ha
Ostoros külterület 063/4 hrsz., kivett víztározó, terület: 8,7823 ha
Ostoros külterület 1246/40 hrsz., kivett víztározó, terület: 1,1202 ha.

Az érintett ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok és feljegyzett tények

Ostoros külterület 022/2 hrsz., tulajdonos: Magyar Állam. vagyonkezelő: Észak-Magyarországi vízügyi Igazgatóság
Ostoros külterület 0144/2 hrsz., tulajdonos: Magyar Állam. vagyonkezelő: Észak-Magyarországi vízügyi Igazgatóság
Ostoros külterület 05/14 hrsz., tulajdonos: Veres Zoltán 1/1 tulajdoni hányad, 46.021.000 Ft jelzálogjog a Heves Megyei illetékhivatal javára,
Ostoros külterület 066/7 hrsz., tulajdonos: Veres Zoltán 1/1 tulajdoni hányad 6.021.000 Ft jelzálogjog a Heves Megyei illetékhivatal javára ,
Ostoros külterület 0140 hrsz tulajdonos: Veres Zoltán 1/1 tulajdoni hányad, 6.021.000 Ft jelzálogjog a Heves Megyei illetékhivatal javára
Ostoros külterület 063/4 hrsz., OPM CashFlow Mezőgazdasági Termelő Kft. 1/1 tulajdoni hányad, 4.136.000 Ft jelzálogjog a Raiffeisen Uniicbank Zrt. javára
Ostoros külterület 1246/40 hrsz., tulajdonos: Ostoros Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányad

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

A halgazdálkodási vízterület Eger város és Ostoros község között terül el. Jellegét tekintve völgyzárógátás víztározó. A vízterület közúton jól megközelíthető. A vízterület jelen állapotában (növényzettel benőtt keleti partja erdővel határos, nyugati part fele magas part, déli part gát, északi partrész nádas) a terület nagyságához képest kevés létszámú horgászt képes egyidejűleg kiszolgálni. A vízterületben a legtöbb - víz jellegére jellemző - őshonos halfaj megtalálható. A vízterület halállományának összetételére és mennyiségére vonatkozó pontos adat nem áll a halgazdálkodási hatóság rendelkezésére. A halgazdálkodási hatóság megítélése szerint megfelelő halgazdálkodási tevékenység végzésével (invazív fajok módszeres és folyamatos gyérítése, megfelelő fajok tudatos telepítése) a víz alkalmas a hazai horgász társadalom horgászati igényeinek kielégítésére, mind a békés, mind a ragadozó halak fogása, illetve változatos horgász módszerek alkalmazása tekintetében.

A pályázattal kapcsolatos előminősítési eljárás szabályai

A benyújtott pályázatokat a kiíró a benyújtástól számított 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, szükséges-e hiánypótlás. A Kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót.

Az előminősítési eljárás során hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a kiíró felhívásának kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a Kiíróhoz.

A kiíró az előminősítési eljárást követően a pályázatot - a pályázat esetleges kiegészítésével, javaslatával együtt - a Földművelésügyi Minisztériumhoz felterjeszti.

A pályázat elbírálásának határideje

A pályázat elbírálásáról a Hhvtv.-ben foglalt szempontok, továbbá a Rendelet értékelési pontrendszere alapján a miniszter dönt. A miniszter döntését az előminősítési eljárás lezárultától, a kiíró általi felterjesztéstől számított 15 napon belül hozza meg. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a minisztérium értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásra nyitva álló határidő lejártától számított 30 napot.

A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A minisztérium a pályázati eljárás eredményét a miniszteri döntés meghozatalától számított 8 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A minisztérium a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötve van, kivéve, ha a minisztérium ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a Kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

A korábbi haszonbérlet által követelt a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a Rendelet szerint kiszámolandó értéke

A pályázattal érintett halgazdálkodási vízterületnek a pályázat kiírását megelőzően nem volt haszonbérletje. Ezért a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek megfizetésével, valamint a haltelepítés meg nem térült költségének megfizetésével kapcsolatos költségek nem jelentkeznek.

A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés határozott időtartamú, időtartama 15 év.

A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérő a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni. Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, a szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, azonban a felek haszonbérleti joga a többi tagra – kivéve, ha a tagok a polgári jogi szerződésben meghatározták a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítették a fizetendő haszonbérleti díj mértékét – automatikusan nem száll át.

A területileg illetékes halgazdálkodási hatóságnak korábbi előírásokról, kötelezettségekről, jogokról nincs információja. Az Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság (3530 Miskolc, Vörösmarty út 77.), mint a Magyar Állam tulajdonában lévő területek vagyongazdálkodója a pályázattal érintett vízterület vonatkozóan vagyongazdálkodóként előírásokat tehet. A halgazdálkodási hasznosítónak a tevékenysége megkezdése előtt szerződést kell kötnie a területileg illetékes Vízügyi Igazgatósággal. A vagyongazdálkodó előírásait a szerződés fogja tartalmazni.

A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések:

Hhvtv. 22. § (1) A halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken - ha e törvény másképp nem rendelkezik - az Magyar Államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az Magyar Állam nevében a Miniszter gyakorolja.

A tulajdonosi ellenőrzés célja a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult:

Az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérőlőtől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérő tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérőt az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérőnek megküldeni.

A tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérő jogosult az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A haszonbérő a tulajdonosi ellenőrzés során köteles az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a Minisztériumot tájékoztatni.

A haszonbérő az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedései végrehajtását a Minisztérium, illetve a Minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg.

A haszonbérő szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások:

A haszonbérőt – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérő változsról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a Minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A haszonbérő, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezdi, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a Minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A haszonbérő, ha gazdálkodási formája vagy a Hhvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő, ha nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, ezen körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő – a Rendelet 6. § szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tőrni, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a Rendelet [6. § \(3\)](#)

bekezdésében meghatározott módon ellenőrizze a haszonbérleti adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelését.

Ha a haszonbérlet az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a haszonbérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

A haszonbérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A halgazdálkodási haszonbérleti díj (a továbbiakban díj) mértéke a Rendelet 3. melléklete alapján 3.000,- Ft/ha/év. A pályázatra kiírt halgazdálkodási vízterület esetében az éves halgazdálkodási haszonbérleti díj, a Rendelet 26. § (2) bekezdésére figyelemmel 114.000,- Ft, azaz száztizennégyezer forint.

Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell megfizetni.

A díjat évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig a haszonbérleti szerződésben meghatározott számú számlára.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át meghaladja, a díj megállapításakor a Rendelet 3. melléklet szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

A kiíró, illetve a miniszter pályázati felhívással kapcsolatos jogai

Kiíró a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a Rendeletben meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettel haszonbérleti szerződést köthet.

Tájékoztatás polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertessége esetére

Amennyiben polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ezen haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

A pályázat tartalmi követelményei

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:

- a) a pályázati azonosítót;
- b) a pályázót (pályázók) azonosító adatait, amelyek
 - ba) természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;
 - bb) jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c) polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társ pályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;
- d) a halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e) a pályázót által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f) azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázót a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázót nyilatkozatát arról, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b) nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d) nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e) hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f) az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g) vállalja a Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítését.

A pályázót a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni.

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázót a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázót, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a Minisztérium által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázót meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázót által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, az Rendelet 14. §-ban foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.

A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk.

A pályázó a pályázati felhívással összefüggésben elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet a Kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő információt az fmig@nebih.gov.hu, valamint a csachnee@nebih.gov.hu e-mail címeken lehet kérni.

V.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal mint kiíró (továbbiakban: kiíró) (Székhely: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 24.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: Miniszter) jóváhagyásával – a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont *bb)* alpontja alapján

04.3/406-2/2016. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki

a 15-015-1-1 víztérkódú, Szabolcsveresmart külterület 0127/3 hrszú ingatlanokon elhelyezkedő, mindösszesen 392 ha 3308 m² kiterjedésű „Szabolcsveresmarti víztározó” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására 2030. december 31-ig.

A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 200.000 Ft, azaz kétszázezer forint.

A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A regisztrációs díjat a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig, de legkésőbb a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, átutalással a Kiíró 10032000-00289782-00000000 számú számlájára. Az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot és a „halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja” kifejezést.

A regisztráció történhet személyesen a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum bemutatásával a Kiíró 1143 Budapest, XIV. kerület Tábornok u. 2. szám B. épület alatti telephelyén vagy a visszavonhatatlan pénzügyi megbízást igazoló dokumentum Kiíró részére postai úton történő megküldésével (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.). Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „regisztráció” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének az időpontja az irányadó.

Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

A pályázat benyújtásának módja és határideje:

A pályázatot a pályázati felhívás Földművelésügyi Minisztérium hivatalos lapjában történő megjelenését követő 20. napig két eredeti, minden oldalon aláírt példányban kell benyújtani a Kiíróhoz, személyesen a Kiíró 1143 Budapest, Tábornok u. 2. szám alatti telephelyén vagy postai úton (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), valamint a két eredeti példány benyújtása mellett minden esetben elektronikus formában megküldeni a kiíró fmig@nebih.gov.hu és másolatban a csachnee@nebih.gov.hu elektronikus címére.

Postai úton történő megküldés esetén a borítékon fel kell tüntetni a pályázati azonosító számot, valamint a „pályázat” megjelölést. Postai úton történő megküldés esetén a határidő tekintetében a küldemény kiíróhoz történő beérkezésének időpontja az irányadó.

A pályázat érvényességének feltételei

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagytonkezelésbe, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendeletben (továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, a megyei halgazdálkodási hatósággal vagy a Kiíróval szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

A pályázaton való részvételre jogosultak köre

A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki

- legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- családi gazdálkodó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes őstermelői igazolvánnyal rendelkező őstermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben őstermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy
- ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:

- a helyi önkormányzat,
- a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott és a pályázat benyújtását megelőző év utolsó naptári napján legalább két teljes éve bejegyezten működő és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytató civil szervezet, valamint
- az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, de vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben nyilvántartott

halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznobérlői hasznosításával kapcsolatos tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznobérletére – a Rendelet 3. § (3) bekezdés *a*) és *b*) pontja esetében társ pályázói polgári jogi szerződés keretében, a 3. § (3) bekezdés *c*) pontja esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznobérlőivé azzal, hogy a hasznobérlési szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A Rendelet 3. § (3) bekezdés *a*) és *b*) pontja szerinti pályázók társ pályázata esetén egy hasznobérlő megszűnése vagy hasznobérlői kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű – a megyei szerveződésű hasznobérlő megszűnése vagy hasznobérlői kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű –, a Rendelet 3. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti civil szervezet társ pályázó hasznobérlő új hasznobérlési pályázat kiírása nélkül hasznobérlő marad.

A Rendelet 3. § (4) bekezdés szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társ pályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a Rendelet 3. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett 10-040-1-2 víztérkódú halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

Szabolcsveresmart külterület 0127/3 hrsz, kivett víztározó, terület: 392,3109 ha

Az érintett ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok és feljegyzett tények

Szabolcsveresmart külterület 0127/3 hrsz, tulajdonos: Magyar Állam. vagyongazdálkodó: Felsőtisza - Vidéki Vízügyi Igazgatóság, vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetékre 0,5609 területnagyságra vonatkozóan jogosult: E-On Tiszántúli Áramhálózati ZRt.

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

A halgazdálkodási jog korábbi hasznobérlője 2014. december 9-én kérelmezte a hasznobérlési szerződés felmondását, mivel a vízterület a kérelem kelte kor szárazon állt, és az esetleges feltöltés utáni hasznosítás eredményességéhez legalább 3 évre lenne szükség. A hasznobérlési szerződés 2015. január 21-én közös megegyezéssel felbontásra került. A területileg illetékes halgazdálkodási hatóság tájékoztatása szerint a tározóban jelenleg 2 méteres vízmélység van, a Tisza folyón esetlegesen levonuló árhullámok esetén a vízmélység emelkedhet.

A pályázattal kapcsolatos előminősítési eljárás szabályai

A benyújtott pályázatokat a kiíró a benyújtástól számított 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, szükséges-e hiánypótlás. A kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót.

Az előminősítési eljárás során hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a kiíró felhívásának kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a kiíróhoz.

A kiíró az előminősítési eljárást követően a pályázatot - a pályázat esetleges kiegészítésével, javaslatával együtt - a Földművelésügyi Minisztériumhoz felterjeszti.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat elbírálásáról a Hhvtv.-ben foglalt szempontok, továbbá a Rendelet értékelési pontrendszere alapján a Miniszter dönt. A Miniszter döntését az előminősítési eljárás lezárultától, a kiíró általi felterjesztéstől számított 15 napon belül hozza meg. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a minisztérium értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásra nyitva álló határidő lejártától számított 30 napot.

A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A minisztérium a pályázati eljárás eredményét a miniszteri döntés meghozatalától számított 8 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A minisztérium a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötve van, kivéve, ha a minisztérium ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a Kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

A korábbi haszonbérlet által követelt a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a Rendelet szerint kiszámolandó értéke

A pályázattal érintett halgazdálkodási vízterületnek a pályázat kiírását megelőzően nem volt haszonbérletje. Ezért a Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti értékek megfizetésével, valamint a haltelepítés meg nem térült költségének megfizetésével kapcsolatos költségek nem jelentkeznek.

A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés határozott időtartamú, időtartama 15 év.

A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérlet a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni. Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti a haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, a szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, azonban a felek haszonbérleti joga a többi tagra – kivéve, ha a tagok a polgári jogi szerződésben meghatározták a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítették a fizetendő haszonbérleti díj mértékét – automatikusan nem száll át.

A területileg illetékes halgazdálkodási hatóságnak korábbi előírásokról, kötelezettségekről, jogokról nincs információja. A Felsőtisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, mint a Magyar Állam tulajdonában területek vagyongazdálkodója a pályázattal érintett vízterület vonatkozóan vagyongazdálkodóként előírásokat tehet. A halgazdálkodási hasznosítónak a tevékenysége megkezdése előtt szerződést kell kötnie a területileg illetékes Vízügyi Igazgatósággal. A vagyongazdálkodó előírásait a szerződés fogja tartalmazni.

A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések

Hhvtv. 22. § (1) A halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken - ha e törvény másképp nem rendelkezik - az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A tulajdonosi ellenőrzés célja a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult:

Az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérletől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérlet tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérlet az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérletnek megküldeni.

A tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérlet jogosult az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezet – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A haszonbérlet a tulajdonosi ellenőrzés során köteles az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a minisztériumot tájékoztatni.

A haszonbérő az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedései végrehajtását a minisztérium, illetve a minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg.

A haszonbérő szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások

A haszonbérőt – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérő változásról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A haszonbérő, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezdi, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A haszonbérő, ha gazdálkodási formája vagy a Hhvtv. 33. § (1) bekezdése szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő, ha nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, ezen körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérő – a Rendelet 6. § szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tűrni, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a Rendelet [6. § \(3\) bekezdésében](#) meghatározott módon ellenőrizze a haszonbérői adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelőségét.

Ha a haszonbérő az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a haszonbérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

A haszonbérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A halgazdálkodási haszonbérleti díj (a továbbiakban díj) mértéke a Rendelet 3. melléklete alapján 3.000,- Ft/ha/év. A pályázatra kiírt halgazdálkodási vízterület esetében az éves halgazdálkodási haszonbérleti díj, a Rendelet 26. § (2) bekezdésére figyelemmel 1.179.000,- Ft, azaz egymillió százhetvenkilencezer forint. Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell felszámítani.

A díjat évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig a haszonbérleti szerződésben meghatározott számú számlájára.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át meghaladja, a díj megállapításakor a Rendelet 3. melléklet szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

A Kiíró, illetve a Miniszter pályázati felhívással kapcsolatos jogai

Kiíró a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a Rendeletben meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettel haszonbérleti szerződést köthet.

Tájékoztatás polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társpályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társpályázók közös pályázata a nyertessége esetére

Amennyiben polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társpályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társpályázók közös pályázata a nyertes és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társpályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társpályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

Ezen haszonbérleti szerződés megkötésének feltétele a Rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés, amelyben a felek meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, valamint rögzítik a fizetendő haszonbérleti díj mértékét.

A pályázat tartalmi követelményei

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:

- a) a pályázati azonosítót;
- b) a pályázó (pályázók) azonosító adatait, amelyek
 - ba) természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;
 - bb) jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c) polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társpályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;
- d) a halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e) a pályázó által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f) azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázó a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.

A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b) nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d) nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e) hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f) az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g) vállalja a Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítését.

A pályázó a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a minisztérium által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázó meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázó által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, az Rendelet 14. §-ban foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.

A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk.

A pályázó a pályázati felhívással összefüggésben elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet a Kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő információt az fmig@nebih.gov.hu, valamint a csachnee@nebih.gov.hu e-mail címen lehet kérni.

A Földművelésügyi Értesítő a Szerkesztőbizottság közreműködésével a Földművelésügyi Minisztérium szerkeszti.

A Szerkesztőbizottság elnöke: Dr. Szinay Attila

A szerkesztőség címe: Budapest V., Kossuth Lajos tér 11.

A Földművelésügyi Értesítő hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/> honlapon érhető el.

Felelős kiadó: Dr. Szinay Attila
