

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: kiíró), mint kiíró (székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.) – a halgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) jóváhagyásával – a *halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény* (a továbbiakban: Hhvtv.) 24. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján

### **HAGF/79/2020. pályázati azonosító számon nyilvános pályázatot ír ki**

a **11-095-1-4 víztérkóddal** nyilvántartott, Vértesszőlős külterület 079/19 helyrajzi számú ingatlanon található, 5,5899 hektár kiterjedésű „**Nagy-Kacsás tó**” megnevezésű nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adás útján történő hasznosítására **2020. május 1-jétől 2034. december 31-ig** tartó időszakra.

**A pályázaton való részvétel regisztrációs díja 50 000 Ft, azaz ötvenezer forint.**

#### A regisztráció, a regisztrációs díj megfizetésének határideje és módja

A pályázatra a regisztrációs díj határidőben történt megfizetésének igazolásával lehet regisztrálni.

A **regisztrációs díjat** legkésőbb a pályázati felhívás – [halaszat.kormany.hu](http://halaszat.kormany.hu) kormányzati honlapon feltüntetett – **hivatalos közzétételének napját követő 15. napig**, azaz a pályázat benyújtási határidejének napjáig **kell átutalni a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01494549 számú számlájára.**

Az átutalási megbízás **közlemény rovatában fel kell tüntetni** a *pályázati azonosító számot* és a „*halgazdálkodási jog pályázati regisztrációs díja*” kifejezést.

A **regisztrációs díj megfizetésére vonatkozó** visszavonhatatlan pénzügyi megbízást **igazoló** dokumentumot a **pályázathoz kell mellékelni.**

#### Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség a visszavonhatatlan pénzügyi megbízás időpontjával kezdődik.

#### A pályázat benyújtásának módja és határideje

A **pályázatot** – a pályázati felhívás [halaszat.kormany.hu](http://halaszat.kormany.hu) kormányzati honlapon történő **hivatalos közzétételének napját követő 15. napig** – **papír alapon két eredeti, minden oldalon aláírt példányban kell benyújtani** a kiíró részére. A pályázat **benyújtása** történhet **személyesen** a kiíró telephelyén (1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.), a Halgazdálkodási Főosztály munkatársainál, valamint **postai úton** az alábbi címen keresztül:

**Agrárminisztérium**  
**Halgazdálkodási Főosztály**  
**1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.**

Postai úton történő benyújtás esetén a pályázatot **könyvelt tértivevényes postai küldeményként** kell megküldeni. Ebben az esetben a pályázat benyújtási időpontjának – a borítékon szereplő postabélyegző kelte szerinti – postára adás dátuma számít. A borítékon fel kell tüntetni a „**HAGF/79/2020. számú pályázat**” pályázati azonosítót is.

A határidő lejártát követően benyújtott pályázat érvénytelen.

A papír alapon történő pályázat benyújtása mellett a pályázónak **minden esetben meg kell küldenie** pályázata végleges, aláírt változatának szkennelt, digitális másolatát a **hagf@am.gov.hu e-mail címre is!**

#### A pályázat érvényességének feltételei

##### **Érvénytelen a pályázat, ha**

- a) nem felel meg az államot megillető halgazdálkodási jog vagy kezelésbe, pályázati úton történő haszonbérbe, valamint alhaszonbérbe adásának egyes szabályairól szóló 89/2015. (XII. 22.) FM rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) vagy a pályázati felhívásban foglaltaknak;
- b) a pályázó a regisztrációs díjat nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően fizette be;
- c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;
- d) a pályázó a pályázat szerinti haszonbérleti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;
- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot szabtak ki;
- g) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve az f) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést hoztak;
- h) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, az országos illetékességű halgazdálkodási hatósággal, a területi halgazdálkodási hatósággal vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatallal szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása van.

#### A pályázaton való részvételre jogosultak köre

##### **A pályázaton az a természetes személy vehet részt, aki**

- a) legalább középfokú mezőgazdasági vagy halászati szakirányú képesítéssel vagy végzettséggel rendelkezik, és a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- b) családi gazdálkodó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben családi gazdálkodóként vagy családi gazdaság tagjaként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- c) a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes östermelői igazolvánnyal rendelkező östermelő, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben östermelőként halgazdálkodási tevékenységet folytatott,
- d) egyéni mezőgazdasági vállalkozó, amennyiben a pályázat benyújtását megelőző legalább két évben halgazdálkodási tevékenységet folytatott vagy
- e) ötéves halgazdálkodási gyakorlattal rendelkezik.

A halgazdálkodási gyakorlat a gazdálkodási tevékenység telephelye szerint illetékes halgazdálkodási hatóság által kiadott, 30 napnál nem régebbi okirattal igazolható.

**A pályázaton a következő jogi személyek vehetnek részt:**

- a) a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzatok társulása,
- b) az a halgazdálkodási, illetve horgászati vagy hagyományörző, rekreációs célú halászati céllal létrehozott civil szervezet, amely a pályázat benyújtását megelőző év utolsó napján legalább két éve bejegyezten működött és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznóbérlet útján történő hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytatott, vagy amely vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben a *Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontjában* meghatározott tevékenységből fog származni, valamint
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelynek bevétele a pályázat benyújtását megelőző két adóévben több mint fele részben nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznóbérlet útján történő hasznosításával kapcsolatos tevékenységből származott, vagy amely vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évét követő 5 évben bevétele több mint fele részben a *Rendelet 3. § (3) bekezdés c) pont ca) alpontjában* meghatározott tevékenységből fog származni.

A nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznóbérletére – a *Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja* esetében társpályázói polgári jogi szerződés keretében, a *3. § (3) bekezdés c) pontja* esetében polgári jogi társaságként – több pályázó közös pályázatot is benyújthat. Közös pályázat nyertessége esetén a felek közösen válnak a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület hasznóbérlőivé azzal, hogy a hasznóbérleti szerződésben előírt, illetve vállalt halgazdálkodási feladatokra vonatkozó felelősségük egyetemleges. A *Rendelet 3. § (3) bekezdés a) és b) pontja* szerinti pályázók társpályázata esetén egy hasznóbérlő megszűnése vagy hasznóbérlői kötelezettségének felmondása esetén a legalább megyei szerveződésű, – a megyei szerveződésű hasznóbérlő megszűnése vagy hasznóbérlői kötelezettségének felmondása esetén országos szerveződésű – a *Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja* szerinti civil szervezet társpályázó hasznóbérlő új hasznóbérleti pályázat kiírása nélkül hasznóbérlő marad.

A *Rendelet 3. § (4) bekezdése* szerinti esetben polgári jogi társaság legalább egy tagjának, illetve a társpályázói polgári jogi szerződés alanyai esetében minden tagnak meg kell felelnie a *Rendelet 3. § (3) bekezdésben* foglalt feltételeknek. Közös pályázat esetén a feleknek polgári jogi szerződést kell kötniük a közös hasznosítás részletes feltételeire, módjára, valamint a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozóan.

A pályázattal érintett 11-095-1-4 víztérkódú halgazdálkodási vízterület ingatlan nyilvántartási adatai

*1. sz. melléklet szerint*

A halgazdálkodási hasznosítás terület-specifikus körülményei

Külterületen fekvő halgazdálkodási vízterület, amely az *1. sz. melléklet szerinti* művelési ágban van nyilvántartva az ingatlan-nyilvántartásban.

### A pályázat értékelése

A *Rendelet 16. §-a* szerint a benyújtott pályázatokat a kiíró 15 napon belül megvizsgálja abból a szempontból, hogy nem áll-e fenn érvénytelenségi ok, a pályázat tartalmazza-e az előírt mellékleteket és nyilatkozatokat, a pályázatban megadott adatok megegyeznek-e az Országos Halgazdálkodási Adattár (a továbbiakban: Adattár) adataival, valamint szükséges-e hiánypótlás.

A kiíró szükség esetén hiánypótlásra vagy adatközlésre hívja fel a pályázót, melyre egy alkalommal van lehetőség. A hiánypótlási felhívás akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha az a felhívás kézhezvételét követő 5. napig beérkezik a kiíróhoz.

### A pályázat elbírálásának határideje

A pályázat elbírálásáról a *Hhvtv.*-ben foglalt szempontok, továbbá a *Rendelet* értékelési pontrendszere alapján a miniszter dönt.

A döntést a döntés-előkészítési folyamat lezárultától számított 15 napon belül kell meghozni. Az elbírálási határidő az ügy összetettségére tekintettel meghosszabbítható, amelyről a pályázókat a kiíró értesíti. A pályázat elbírálásának határideje annak meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg a pályázat benyújtásától számított 60 napot.

### A pályázat eredményéről történő értesítés módja és határideje

A kiíró a pályázati eljárás eredményét a *Rendelet 22. § (1) bekezdése* szerint a miniszteri döntés meghozatalától számított 15 napon belül írásban közli valamennyi pályázóval. A kiíró a pályázati eljárás eredményét ugyanezen határidőben a pályázati felhívással megegyező helyeken és módon is megjelenti. Az eredmény megjelentetésének tartalmaznia kell a nyertes pályázó nevét és lakóhelyét (székhelyét).

### Az ajánlati kötöttség határidejére és annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó feltételek

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz a pályázati felhívásban meghatározott időpontig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, a kiíró a pályázati felhívást visszavonja, a pályázat érvénytelen, vagy a pályázati eljárás eredménytelen.

### A korábbi haszonbérlet által követelt, *Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a) és b) pontja* szerinti értékek, valamint a haltelepítés meg nem térült költségeinek a *Rendelet* szerint kiszámolandó értéke:

Nincs a korábbi haszonbérlet által követelhető, *Hhvtv. 31. § (1) bekezdés a-c) pontja* szerinti érték.

### A haszonbérleti jogviszony időtartama

A halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződés a jelen pályázati felhívásban meghatározott időtartamra jön létre.

### A szerződéskötésre vonatkozó feltételek, a haszonbérleti szerződés részét képező, előre látható lényegesebb előírások, kötelezettségek és jogok

A haszonbérlet a haszonbérleti szerződés megszűnésekor vagy a szerződésben meghatározott esetben köteles a szerződés szerinti kötelezettségével a szerződés szerint elszámolni.

Ha polgári jogi társaság vagy civil szervezeti társ pályázók pályázata vagy civil szervezeti és helyi önkormányzati társ pályázók közös pályázata a nyertes, és a miniszter a társasági tagokkal vagy a társ pályázókkal egy okiratba foglaltan köti meg a haszonbérleti szerződést, abban meg kell jelölni, hogy az egyes tagok, illetve társ pályázók a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogát milyen formában veszik haszonbérbe.

A Rendelet 3. § (6) bekezdése szerint, a feleknek a polgári jogi szerződést kell kötniük, amelyben meghatározzák a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját és feltételeit, a fizetendő haszonbérleti díj megfizetésének módját, valamint a felek jogait és kötelezettségeit.

A szerződés a tagok felé önállóan is felmondható, azonban a felek haszonbérleti joga a többi tagra – kivéve, ha a tagok a polgári jogi szerződésben meghatározták a halgazdálkodási jog közös gyakorlásának módját, amely azt lehetővé teszi; illetve a Rendelet 3. § (4) bekezdésében meghatározott esetben – automatikusan nem száll át.

#### A haszonbérleti jogviszony tartama alatti, szerződésbe foglalandó tulajdonosi ellenőrzésre vonatkozó rendelkezések

A *Hhvtv. 22. § (1) bekezdésének* értelmében a halgazdálkodási jog, mint vagyoni értékű jog a halgazdálkodási vízterületeken – ha e törvény másképp nem rendelkezik – az államot illeti meg. A halgazdálkodási joggal kapcsolatos jogokat az állam nevében a miniszter gyakorolja.

A *Rendelet 6. §-a* alapján a **tulajdonosi ellenőrzés célja** a nyilvántartott halgazdálkodási vízterülettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

A minisztérium megbízásából **tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet jogosult** az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíttetni, a haszonbérletől írásban vagy szóban tájékoztatást és nyilatkozatot kérni, az ellenőrzést a helyszínen elvégezni.

A minisztérium megbízásából **tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet köteles** jogait oly módon gyakorolni, hogy a haszonbérlető tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja, az ellenőrzés megkezdéséről a haszonbérletőt az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 nappal elektronikus úton tájékoztatni, és megbízólevelét az ellenőrzés megkezdésekor bemutatni, megállapításait tárgyszerűen az ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges – az el nem fogadott észrevételek indokait is tartalmazó – jelentést a haszonbérletőnek megküldeni.

A **tulajdonosi ellenőrzés körében a haszonbérlető jogosult** az ellenőrzést végző személytől személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni, a helyszíni ellenőrzésnél jelen lenni, az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre – a megküldéstől számított 15 napon belül – észrevételt tenni.

A **haszonbérlető a tulajdonosi ellenőrzés során köteles** az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni, az ellenőrzést végző részére szóban vagy – az ellenőrzést végző kérésére – írásban a kért tájékoztatást megadni, nyilatkozatot megtenni, az iratokba betekintést biztosítani, az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, adatok) teljességéről nyilatkozni, az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani, valamint az ellenőrzés megállapításai, javaslati alapján tett

intézkedéseiről az ellenőrzést végző személy vagy szervezet által megállapított határidőre a minisztériumot tájékoztatni.

A *Rendelet 6. § (6) bekezdés e) pontja* szerinti intézkedések végrehajtását a minisztérium, illetve a minisztérium megbízásából tulajdonosi ellenőrzést végző személy vagy szervezet szükség esetén utóellenőrzés keretében vizsgálja meg, erről köteles a minisztériumot tájékoztatni.

#### A haszonbérlet szerződésbe foglalandó adatszolgáltatási kötelezettségeire vonatkozó előírások

A haszonbérlet – az Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében – a Hhvtv.-ben meghatározott, valamint a haszonbérleti szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított egy évig.

A haszonbérlet változásról való tudomásra jutását követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület államot megillető halgazdálkodási joga az állam rendelkezése alól a Hhvtv.-ben foglalt valamely oknál fogva kikerül, vagy ha nyilvántartott halgazdálkodási vízterület ingatlan-nyilvántartási adatai, a bejegyzett jogok, illetve a feljegyzett tények bármely okból megváltoznak.

A haszonbérlet, ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület művelési ága megváltozik, vagy természeti állapotában 90 napot meghaladó jelentős változás állt be, illetve ha a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületnek a halgazdálkodási hasznosításától eltérő más célú hasznosítását megkezdi, megvalósítja vagy megszünteti, vagy a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületen a halgazdálkodási terv szerinti rendes gazdálkodás körét meghaladó, 500 000 Ft értékhatárt elérő beruházást valósít meg, a művelési ág megváltoztatásáról, a természeti állapotban bekövetkezett, 90 napot meghaladó jelentős változás beálltáról, a más célú hasznosítás megkezdéséről, megvalósításáról, megszüntetéséről vagy a beruházás megkezdéséről és befejezéséről az azt követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérlet az eljárásról való tudomásra jutásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot, ha vele szemben csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul.

A haszonbérlet, ha gazdálkodási formája vagy a *Hhvtv. 33. § (1) bekezdése* szerinti adatai megváltoznak, a bekövetkezett változást követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérlet, ha nem minősül *a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény* (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, e körülmény felmerülését követő 15 napon belül köteles tájékoztatni a minisztériumot.

A haszonbérlet – a *Rendelet 6. §-a* szerinti tulajdonosi ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségei körében – köteles tőrní, hogy a minisztérium vagy az általa megbízott szervezet vagy személy a *Rendelet 6. § (3) bekezdésében* meghatározott módon ellenőrizze a haszonbérleti adatszolgáltatási kötelezettség teljesülését és megfelelését.

Ha a haszonbérlet az adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy hiányosan, illetve hibásan tesz eleget, a minisztérium 30 napos határidővel felhívja a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására. A kötelezettség teljesítésének elmulasztása a haszonbérleti szerződés szempontjából felmondási oknak minősül.

## A haszonbérleti díj mértéke és megfizetésének módja

A **halgazdálkodási haszonbérleti díj** (a továbbiakban: díj) **mértéke** a *Rendelet 3. melléklete* és a *Rendelet 26. § (2) bekezdése* alapján minden megkezdett hektárra vonatkozóan **3 000 Ft/ha/év**.

**Jelen pályázati felhívásban szereplő halgazdálkodási vízterület évente fizetendő díja – a Rendelet 26. § (3) bekezdésére figyelemmel - bruttó 18 000 Ft, azaz tizennyolcezer forint.**

Minden megkezdett naptári évre vonatkozóan az évenkénti teljes díjat kell felszámítani.

**A 2020. évi haszonbérleti díjról szóló számlát a Haszonbérlet köteles a számla kézhezvételétől számított 15 belül utalni az azon feltüntetett bankszámla javára.**

A díjat a haszonbérleti szerződésben megállapított módon, évente egy összegben, a teljes naptári évre kell megfizetni legkésőbb az adott naptári év március 15. napjáig.

A szerződésben megállapított díj mértéke 5 évente emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző 5 évi inflációs rátának megfelelően, amelyről a halgazdálkodási hatóság a szerződés megkötését követően 5 évente tájékoztatja a halgazdálkodásra jogosultat.

Ha a halgazdálkodási hatóság által kijelölt halgazdálkodási kíméleti terület, illetve területek kiterjedése a nyilvántartott halgazdálkodási vízterület teljes vízfelület méretének 20%-át meghaladja, a díj megállapításakor a *Rendelet 3. melléklete* szerinti díj negatív korrekcióját kell elvégezni a halgazdálkodási kíméleti terület kiterjedésének arányában.

## A kiíró pályázati felhívással kapcsolatos jogai

Kiíró a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja.

A miniszter a pályázati eljárást a *Rendeletben* meghatározott esetekben eredménytelennek nyilváníthatja. A miniszter a nyertes pályázó visszalépése, a szerződéskötés megghiúsulása, vagy a nyertes pályázóval kötött haszonbérleti szerződés 6 hónapon belüli megszűnése esetén a pályázati eljárás eredménye szerint a rangsorban következő helyezettrel haszonbérleti szerződést köthet.

## A pályázat tartalmi követelményei

**A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell:**

- a) a pályázati azonosítót;
- b) a pályázó (pályázók) azonosító adatait, melyek
  1. természetes személy esetén: teljes név, születési hely, születési idő, születési név, anyja leánykori neve, állandó lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel, telefonszám és elektronikus elérhetőség;
  2. jogi személy esetén: a szervezet teljes neve, rövid megnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzék- vagy egyéb regisztrációs száma, bankszámlaszáma, aláírási joggal rendelkező felelős vezetőjének neve, címe, telefonszáma és elektronikus elérhetősége;
- c) polgári jogi társaság vagy civil szervezeti, illetve közös helyi önkormányzati és civil szervezeti társ pályázók által benyújtott pályázat esetén a közös halgazdálkodási hasznosításra vonatkozó polgári jogi szerződést eredeti, minden oldalon aláírt példányban;

- d) halgazdálkodási hasznosítási koncepciót a pályázati felhívásban meghatározott formában és tartalommal;
- e) a pályázó által vállalt szolgáltatásokat és kötelezettségeket;
- f) azt a bankszámlaszámot, amelyre a pályázó a pályázati felhívás visszavonása esetén a regisztrációs díj összegének visszafizetését kéri.

**A pályázatnak minden esetben tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát arról, hogy**

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja,
- b) nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt,
- c) tevékenységét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel,
- d) nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- e) hamis adatszolgáltatás miatt nem zárták ki az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három éven belül lezárult – eljárásból,
- f) az *Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja* szerinti átlátható szervezetnek minősül,
- g) vállalja a *Hhvtv. 31. § (2) bekezdésében* foglaltak teljesítését,
- h) a pályázóval szemben a pályázati felhívás közzétételét megelőző három évben jogerősen legalább kétszer halgazdálkodási vagy halvédelmi bírságot nem szabtak ki,
- i) a pályázóval szemben az államot megillető halgazdálkodási jog gyakorlásával összefüggésben a pályázati felhívás közzétételét megelőző öt évben – ideértve a h) pont szerinti bírságokat kiszabó határozatokat is – legalább három jogerős, kötelezettséget megállapító hatósági döntést nem hoztak,
- j) a pályázónak vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó többségi befolyással rendelkezik, a minisztériummal, az országos illetékességű halgazdálkodási hatósággal, a területi halgazdálkodási hatósággal vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatallal szemben 120 napot meghaladó, lejárt tartozása nincs.

A pályázó a pályázati felhívás előkészítésében résztvevő szervek felhívására a megjelölt határidőn belül köteles a pályázatában foglaltakat igazolni.

A pályázattal kapcsolatos költségek

A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – a pályázat érvényességétől és eredményességétől függetlenül – a pályázót terhelik.

A pályázat visszavonására, módosítására nyitva álló határidő

A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig visszavonhatja, illetve módosíthatja a pályázatát.

A pályázóra vonatkozó titoktartási kötelezettség

A pályázó, valamint a pályázati felhívás előkészítésében és a pályázat elbírálásában részt vevő a kiíró által rendelkezésre bocsátott, közérdekű adatnak vagy közérdekből nyilvános adatnak nem minősülő adatot a pályázati eljárás befejezését követően sem közölheti harmadik személlyel. Ez a tilalom nem zárja ki a pályázó meghatalmazottjával, illetve a pályázat elkészítéséhez a pályázó által igénybe vett egyéb szakértővel való adatközlést, a *Rendelet 14. §-ában* foglalt titoktartási kötelezettség azonban e személyekre is kiterjed.



A pályázónak a pályázati felhívásban foglaltakon túl adható információk

A **pályázó** a pályázati felhívással összefüggésben **elektronikus úton, írásban egy alkalommal tájékoztatást kérhet** a kiírótól. A pályázati felhívással összefüggő tájékoztatás a [hagf@am.gov.hu](mailto:hagf@am.gov.hu) e-mail címen keresztül kérhető.

1. sz. melléklet: Vértesszőlős külterület 079/19 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lap szemle másolata

**Munkapéldány - Szemle másolat**

Határozat szám: 30006/3834/2020

**Csak belső használatra!**

2020.03.26

**VÉRTESSZŐLŐS**

Szektor : 61

**Külterület 079/19 helyrajzi szám****I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
a szántó	4	656	1.19	
b Kivett tó	0	5.5899	0.00	
c rét	5	425	0.38	
d rét	5	2940	2.65	
f rét	5	477	0.43	
g rét	5	821	0.74	
A földrészlet összes területe:		6.1218	5.39	

## 2. bejegyző határozat: 30841/2015/2013.07.02

Natura 2000 terület

átjegyezve a 079/14 hrsz-ról (39290/2011.07.05).

**I I R É S Z**

## 1. tulajdoni hányad: 4691/62115

bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02

eredeti határozat: 39290/2011.07.05

jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása

jogállás: tulajdonos

név : Imre Istvánné

sz.név: Jenei Márta Emília

szül. : 1952

a.név : Reiner Anna

cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Homok utca 4

## 2. tulajdoni hányad: 1655/62115

bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02

eredeti határozat: 39290/2011.07.05

jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása

jogállás: tulajdonos

név : Szilágyvári Kálmánné

sz.név: Slezák Mária

szül. : 1948

a.név : Szeidler Emília

cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS József Attila utca 20

**Folytatás a következő lapon**

**Munkapéldány - Szemle másolat**

Határozat szám: 30006/3834/2020

**Csak belső használatra!**

2020.03.26

**VÉRTESSZŐLŐS**

Szektor : 61

**Külterület 079/19 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
II R É S Z**

---

3. tulajdoni hányad: 1557/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Magala István  
sz.név: Magala István  
szül. : 1943  
a.név : Kutenics Irma  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Templom utca 115.
- 
4. tulajdoni hányad: 1557/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Magala Mátyás  
sz.név: Magala Mátyás  
szül. : 1951  
a.név : Kutenics Irma  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Templom utca 115.
- 
5. tulajdoni hányad: 5833/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Jenei Ferenc  
sz.név: Jenei Ferenc  
szül. : 1949  
a.név : Mucha Mária  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Jókai utca 41.
- 
6. tulajdoni hányad: 2199/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Simon Jánosné  
sz.név: Jenei Mária  
szül. : 1952  
a.név : Mucha Mária  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Templom utca 44.
- 

**Folytatás a következő lapon**

**Munkapéldány - Szemle másolat**

Határozat szám: 30006/3834/2020

**Csak belső használatra!**

2020.03.26

**VÉRTESSZŐLŐS**

Szektor : 61

**Külterület 079/19 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
II R É S Z**

---

8. tulajdoni hányad: 1099/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Zai Istvánné  
sz.név: Krupánszki Emília  
szül. : 1952  
a.név : Kubinger Emília  
cím : 2800 TATABÁNYA Ifjúság út 15. fsz. 1.
- 
9. tulajdoni hányad: 8303/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Anderla Jenő Róbert  
sz.név: Anderla Jenő Róbert  
szül. : 1978  
a.név : Kutenics Katalin  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Vörösmarty Mihály utca 18.
- 
10. tulajdoni hányad: 2777/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Kutenics Gábor  
sz.név: Kutenics Gábor  
szül. : 1972  
a.név : Kozár Mária  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Jókai utca 43
- 
11. tulajdoni hányad: 2777/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: telekalakítás,közös tulajdon létrehozása  
jogállás: tulajdonos  
név : Kutenics Kinga Katalin  
sz.név: Kutenics Kinga Katalin  
szül. : 1973  
a.név : Kozár Mária  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Templom utca 72.
- 

**Folytatás a következő lapon**

**Munkapéldány - Szemle másolat**

Határozat szám: 30006/3834/2020

**Csak belső használatra!**

2020.03.26

**VÉRTESSZŐLŐS**

Szektor : 61

**Külterület 079/19 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
II R É S Z**

---

12. tulajdoni hányad: 8303/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 39290/2011.07.05  
jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Anderla Jenő Róbert  
sz.név: Anderla Jenő Róbert  
szül. : 1978  
a.név : Kutenics Katalin  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Vörösmarty Mihály utca 18.
- 
13. tulajdoni hányad: 6436/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 41054/2011.08.10  
jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Jenei Zsuzsanna  
sz.név: Jenei Zsuzsanna  
szül. : 1977  
a.név : Mohai Ibolya  
cím : 1042 BUDAPEST IV.KER. József Attila út 31. 2.lh. 1/3
- 
15. tulajdoni hányad: 8239/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 47155/2012.10.03  
jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Pászti János Mihály  
sz.név: Pászti János Mihály  
szül. : 1935  
a.név : Mánkás Anna  
cím : 8604 Volketswil Im Zentrum 17.
- 
16. tulajdoni hányad: 1099/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 35436/2015.04.21  
jogcím: törvényes öröklés és osztályos egyezség  
jogállás: tulajdonos  
név : Krupánszki Viktória  
sz.név: Krupánszki Viktória  
szül. : 1993  
a.név : Antal Julianna  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Templom utca 9
- 

**Folytatás a következő lapon**

**Munkapéldány - Szemle másolat**

Határozat szám: 30006/3834/2020

**Csak belső használatra!**

2020.03.26

**VÉRTESSZŐLŐS**

Szektor : 61

**Külterület 079/19 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
II R É S Z**

---

18. tulajdoni hányad: 5590/62115  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43204/3/2016.07.25  
jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Kutenics Milán  
sz.név: Kutenics Milán  
szül. : 1984  
a.név : Szondi Judit  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Múzeum utca 22.

---

**III R É S Z**

---

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02

Önálló szöveges bejegyzés kisajátítás során kialakítva a 079/14 hrsz-ból.

---

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30841/2015/2013.07.02  
eredeti határozat: 35804/2013/2011.08.10  
Holtig tartó hasznélvezeti jog  
utalás: II /13.  
jogosult:  
név : Jenei Mihály  
sz.név: Jenei Mihály  
szül. : 1946  
a.név : Reiner Anna  
cím : 2837 VÉRTESSZŐLŐS Jókai utca 11.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**

---